

ÍNDICE

Página

PRIMERA PARTE LA NOCIÓN DE CONTRATO

CAPÍTULO PRIMERO EL CONCEPTO TRADICIONAL DEL CONTRATO

1.	GENERALIDADES	3
2.	EL CONCEPTO DEL CONTRATO EN EL CÓDIGO CIVIL	4
3.	ELEMENTOS DE LOS CONTRATOS	6
4.	FUNCIONES ECONÓMICA Y SOCIAL DE LOS CONTRATOS.....	7
5.	SUBFUNCIONES DE LOS CONTRATOS	12

CAPÍTULO SEGUNDO APROXIMACIÓN HISTÓRICA AL CONCEPTO DEL CONTRATO

6.	GENERALIDADES	15
7.	PERSPECTIVA DEL CONTRATO EN EL DERECHO GRIEGO DE LA ANTIGÜEDAD	17
8.	PERSPECTIVA GENERAL DEL CONTRATO EN EL DERECHO ROMANO. EL MÉTODO JURÍDICO EN ROMA	21
	A. El contrato como relación jurídica bilateral ya formada	21
	B. Las ideas de Michel Villey	24

	Página
9. PERSPECTIVA PARTICULAR DEL CONTRATO EN EL DERECHO ROMANO	26
A. El consentimiento no es la base de las obligaciones contractuales	26
B. ¿Surgió primero el delito o el contrato?.....	28
C. Concepción amplia y concepción restringida del contrato en la época clásica	30
D. El contrato en la época posclásica	31
10. EL CONTRATO EN ROMA SEGÚN LOS ESTUDIOS DE ROUHETTE.....	34
¿CUÁL ES LA CONCEPCIÓN DEL CONTRATO QUE TUVIERON LOS JURISCONSULTOS?	37
11. BOSQUEJO DE LA ÉPOCA LLAMADA DEL DERECHO INTERMEDIO.....	43
12. EL CONTRATO EN LA EDAD MEDIA.....	47
A. La supuesta “espiritualización” del contrato en la Edad Media.....	47
B. El contrato nace y obliga en virtud del cumplimiento de las formas	48
C. La contratación formalista de los pueblos germanos	52
D. El surgimiento del consensualismo en España	54
13. EL CONTRATO EN LOS TIEMPOS MODERNOS	56

CAPÍTULO TERCERO

APROXIMACIÓN COMPARADA AL CONCEPTO DEL CONTRATO

14. DESARROLLO Y TUTELA DEL CONTRATO EN INGLATERRA	63
15. UN ASPECTO ESPECIALMENTE RELEVANTE EN EL DERECHO INGLÉS DE LOS CONTRATOS: LA <i>CONSIDERATION</i>	69
16. EL CONTRATO EN EL DERECHO SOVIÉTICO Y EN LA RUSIA ACTUAL.....	75
16 <i>bis</i> . EL CONTRATO EN CHINA.....	83

SEGUNDA PARTE

CLASIFICACIONES Y CATEGORÍAS CONTRACTUALES

17. GENERALIDADES	91
-------------------------	----

CAPÍTULO PRIMERO
CLASIFICACIONES DE LOS CONTRATOS FORMULADAS
POR EL CÓDIGO CIVIL

18.	CONTRATOS UNILATERALES Y BILATERALES	93
19.	CONTRATOS SINAGMÁTICOS IMPERFECTOS	95
20.	CONTRATOS PLURILATERALES O ASOCIATIVOS	96
21.	CONTRATOS GRATUITOS Y ONEROSOS	99
22.	CONTRATOS CONMUTATIVOS Y ALEATORIOS	106
23.	CONTRATOS PRINCIPALES Y ACCESORIOS	112
24.	CONTRATOS CONSENSUALES, SOLEMNES Y REALES	115

CAPÍTULO SEGUNDO
OTRAS CLASIFICACIONES DE LOS CONTRATOS

25.	CONTRATOS NOMINADOS O TÍPICOS Y CONTRATOS INNOMINADOS O ATÍPICOS.....	125
26.	CONTRATOS DE EJECUCIÓN INSTANTÁNEA, DE EJECUCIÓN DIFERIDA Y DE TRACTO SUCESIVO	134
26 <i>bis</i> .	LOS CONTRATOS RELACIONALES O DE LARGA DURACIÓN	138
27.	CONTRATOS INDIVIDUALES Y CONTRATOS COLECTIVOS.....	142
28.	CONTRATOS LIBREMENTE DISCUTIDOS Y CONTRATOS POR ADHESIÓN	144
29.	NATURALEZA JURÍDICA DE LA ADHESIÓN. REGLAS ESPECIALES PARA INTERPRETAR EL CONTRATO DE ADHESIÓN.....	150
30.	SOLUCIONES A LOS INCONVENIENTES DE LA ADHESIÓN.....	158
31.	CONTRATOS PREPARATORIOS Y CONTRATOS DEFINITIVOS	165

CAPÍTULO TERCERO
CATEGORÍAS CONTRACTUALES

32.	EL CONTRATO DIRIGIDO	169
33.	EL CONTRATO FORZOSO.....	174
	A. Aspectos generales	174
	B. Casos de contratos forzosos ortodoxos en la legislación chilena.....	175

	Página
C. Casos de contratos forzosos heterodoxos en la legislación chilena	178
D. Fallos chilenos que acogen la categoría del contrato forzoso	180
E. Carácter propiamente contractual de los contratos forzosos	182
F. Supremacía de la obligación contractual sobre la obligación legal	186
34. EL CONTRATO TIPO. CONDICIONES GENERALES DE LA CONTRATACIÓN. ESTANDARIZACIÓN CONTRACTUAL. CONTRATOS EN MASA. PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR	188
A. Contrato tipo y condiciones generales de la contratación	188
B. Protección del consumidor. En especial frente a cláusulas abusivas en contratos celebrados masivamente	194
a) Aspectos generales	194
b) La noción de consumidor	196
c) Ámbito de protección del consumidor	197
d) Cláusulas y contratos ineficaces	202
e) La contratación electrónica	204
35. EL CONTRATO-LEY	207
36. EL SUBCONTRATO	214
37. EL AUTOCONTRATO	223
38. EL CONTRATO POR PERSONA A NOMBRAR Y EL CONTRATO POR CUENTA DE QUIEN CORRESPONDA	236
38 bis. EL CONTRATO LLAVE EN MANO O <i>TURNKEY CONTRACT</i>	240

TERCERA PARTE

PRINCIPIOS FUNDAMENTALES DE LA CONTRATACIÓN

CAPÍTULO PRIMERO

LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD

39. LA DOCTRINA DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD, CIMIENTO DEL ENFOQUE TRADICIONAL DE LA CONTRATACIÓN. PROYECCIONES	247
---	-----

	Página
40. EXAMEN DE LOS PRINCIPALES FUNDAMENTOS DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD. BOSQUEJO DE CRÍTICAS.....	251
A. FUNDAMENTO FILOSÓFICO.....	251
B. FUNDAMENTO ECONÓMICO	254

CAPÍTULO SEGUNDO

EL PRINCIPIO DEL CONSENSUALISMO CONTRACTUAL Y SU DETERIORO

41. RECAPITULACIÓN Y SUBCLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS CONSENSUALES.....	257
42. EXCEPCIONES Y ATENUANTES AL PRINCIPIO DEL CONSENSUALISMO CONTRACTUAL	260
A. Los contratos solemnes y reales.....	260
B. Las formalidades habilitantes.....	261
C. Las formalidades de publicidad	263
D. Las formalidades de prueba	265
E. Las formalidades convencionales	268
F. Las formalidades atípicas.....	269
43. VENTAJAS DEL FORMALISMO. REFLEXIONES DE IHERING	270

CAPÍTULO TERCERO

EL PRINCIPIO DE LA LIBERTAD CONTRACTUAL Y SU DETERIORO

44. PLANTEAMIENTO GENERAL Y REMISIONES.....	275
44 <i>bis</i> . LA LIBERTAD CONTRACTUAL EN LA JURISPRUDENCIA RECIENTE	278

CAPÍTULO CUARTO

EL PRINCIPIO DE LA FUERZA OBLIGATORIA DE LOS CONTRATOS

45. FUERZA OBLIGATORIA DEL CONTRATO. LEY Y CONTRATO.....	287
46. FUNDAMENTOS DE LA FUERZA OBLIGATORIA DE LOS CONTRATOS.....	289
A. Concepción voluntarista tradicional.....	289
B. Concepción idealista de Gounot	290

	Página
C. Ideas de Giorgi.....	292
D. Hans Kelsen.....	294
E. Sincretismo de Ghestin.....	296
F. Observación metodológica.....	299
47. LA FUERZA OBLIGATORIA DE LOS CONTRATOS FRENTE AL LEGISLADOR.....	301
A. Derecho chileno hoy vigente.....	301
B. Crítica de la situación privilegiada en que hoy se encuentran los contratos en curso frente al legislador chileno.....	313
48. LA FUERZA OBLIGATORIA DE LOS CONTRATOS FRENTE AL JUEZ. DOCTRINA DE LA IMPREVISIÓN O DE LA VARIACIÓN DE LAS CIRCUNSTANCIAS VIGENTES AL CONTRATAR.....	319
49. LA REVISIÓN JUDICIAL DE LOS CONTRATOS EN CURSO Y LA RESOLUCIÓN POR EXCESIVA ONEROSIDAD SOBREVINIENTE.....	326
A. Tres posturas equivocadas en favor de la revisión judicial de los contratos.....	326
B. Tres posturas mejor fundadas en favor de la revisión judicial de los contratos.....	332
C. Resolución por excesiva onerosidad sobrevenida.....	335
D. Dos casos en que se acoge la imprevisión contractual.....	338
50. ADAPTACIÓN DEL CONTRATO A LAS NUEVAS CIRCUNSTANCIAS, POR ACUERDO DE LAS PROPIAS PARTES. LA CLÁUSULA <i>HARDSHIP</i> Y OTRAS TÉCNICAS DE MODIFICACIÓN DE LO PACTADO.....	344
A. Técnicas estrictamente convencionales de adaptación del contrato a las nuevas circunstancias.....	344
B. Reprogramación voluntaria de los contratos facilitada por la autoridad.....	348
51. LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO O EL AGOTAMIENTO DE SU FUERZA OBLIGATORIA.....	350
52. EL RECURSO DE CASACIÓN EN EL FONDO POR INFRACCIÓN DE LA LEY DEL CONTRATO.....	356

CAPÍTULO QUINTO

EL PRINCIPIO DEL EFECTO RELATIVO DE LOS CONTRATOS. EFECTO RELATIVO Y EFECTO ABSOLUTO U OponIBILIDAD DE LOS CONTRATOS

53.	GENERALIDADES	363
54.	SUJETOS CONCERNIDOS POR EL PRINCIPIO DEL EFECTO RELATIVO DE LOS CONTRATOS	367
	A. Las partes del contrato.....	367
	B. Los terceros	369
	C. Los causahabientes a título singular	369
	D. Los acreedores de las partes del contrato	374
	E. Codeudores solidarios e indivisibles.....	375
55.	EXCEPCIONES AL EFECTO RELATIVO DE LOS CONTRATOS. LA ESTIPULACIÓN POR OTRO.....	376
	LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE OTRO.....	377
	A. Noción y antecedentes	377
	B. Naturaleza jurídica	381
	a) La teoría de la oferta	381
	b) La teoría de la gestión de negocios ajenos.....	382
	c) La teoría de la declaración unilateral de voluntad.....	383
	d) La teoría de la adquisición directa del derecho	384
	C. Efectos de la estipulación a favor de otro	386
	a) Efectos entre estipulante y prometiente.....	386
	b) Efectos entre prometiente y beneficiario	388
	c) Efectos entre estipulante y beneficiario	389
56.	LA PROMESA DE HECHO AJENO	389
57.	EL EFECTO REFLEJO O EXPANSIVO DE LOS CONTRATOS.....	392
	A. El efecto expansivo no es excepción al efecto relativo.....	392
	B. Manifestaciones del efecto reflejo o expansivo de los contratos.....	394
	a) Acciones directas con base legal explícita.....	394
	b) Acciones directas sin base legal explícita.....	396

	Página
c) La oponibilidad de un contrato por terceros a las partes en sede de responsabilidad civil extracontractual.....	399
d) La oponibilidad de un contrato por las partes a terceros.....	399
58. LA INOPONIBILIDAD DE LOS CONTRATOS.....	402
PRINCIPALES MOTIVOS DE INOPONIBILIDAD.....	404
A. Inoponibilidades por omisión de las formalidades de publicidad.....	404
B. Inoponibilidades por falta de fecha cierta.....	406
C. Inoponibilidades por falta de consentimiento.....	407
D. Inoponibilidades derivadas de nulidades u otras causas de ineficacia de los actos jurídicos.....	410
E. Inoponibilidad en procedimientos concursales.....	412
F. Inoponibilidades por simulación.....	412
G. Inoponibilidades por fraude.....	413
59. LA SIMULACIÓN DE LOS CONTRATOS.....	414
A. Noción.....	414
B. Simulación lícita e ilícita.....	416
C. Simulación absoluta y relativa.....	418
D. Simulación por fraude a la ley o por interposición de persona.....	419
E. Efectos de la simulación.....	420
a) Efectos entre las partes.....	420
b) Efectos respecto de terceros.....	422
F. Prueba de la simulación.....	425

CAPÍTULO SEXTO

EL PRINCIPIO DE LA BUENA FE CONTRACTUAL

60. GENERALIDADES CONCEPTUALES.....	427
61. BUENA FE SUBJETIVA.....	431
62. BUENA FE OBJETIVA.....	434

	Página
63. DIVERSAS MANIFESTACIONES DE LA BUENA FE OBJETIVA	438
A. Los tratos preliminares	441
B. La celebración del contrato.....	443
C. El cumplimiento o incumplimiento del contrato.....	445
D. La interpretación del contrato	458
E. La terminación del contrato y relaciones poscontrac- tuales.....	459
F. Conclusión.....	460

CUARTA PARTE

INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

64. GENERALIDADES	463
A. La labor interpretativa	463
B. Interpretación, calificación e integración de los contratos	467

CAPÍTULO PRIMERO

INTERPRETACIÓN SUBJETIVA DE LOS CONTRATOS

§ 1. La interpretación concebida exclusivamente como una búsqueda de voluntad

65. EL ANTIGUO ARTÍCULO 1156 DEL CÓDIGO FRANCÉS Y EL AR- TÍCULO 1560 DEL CHILENO EN CUANTO BASES DEL SISTEMA SUBJETIVO DE INTERPRETACIÓN CONTRACTUAL.....	473
66. CÓMO DESCUBRIR LA VOLUNTAD COMÚN “PROBABLE” DE LOS CONTRATANTES. CIRCUNSTANCIAS DE LA ESPECIE.....	478

§ 2. Condiciones necesarias para que haya lugar a interpretación

67. LA OSCURIDAD DEL CONTRATO COMO CONDICIÓN DE LA IN- TERPRETACIÓN. HISTORIA DEL PROBLEMA	480
68. EL PROBLEMA DE LA OSCURIDAD DEL CONTRATO ANTE LA DOCTRI- NA Y LA JURISPRUDENCIA MÁS RECIENTES	484

	Página
69. CONCLUSIONES FRENTE AL PROBLEMA DE LA OSCURIDAD DEL CONTRATO COMO REQUISITO DE LA INTERPRETACIÓN	490
70. CAUSAS DE LA CONTIENDA QUE TODA INTERPRETACIÓN CONTRACTUAL PRESUPONE	492
A. Ambigüedad en el contrato	493
B. Oscuridad en el contrato	493
C. Los términos del contrato son claros pero insuficientes	494
D. Los términos del contrato son claros pero excesivos	494
E. Los términos son claros pero son usados de forma dudosa	495

§ 3. Las reglas de interpretación de los contratos

71. DEFINICIÓN Y GENERALIDADES	496
72. CASOS DE INTERPRETACIÓN LEGAL	498
73. REGLAS DE INTERPRETACIÓN RELATIVAS A LOS ELEMENTOS INTRÍNSECOS DEL CONTRATO	500
A. Regla de la armonía de las cláusulas	500
B. Regla de la utilidad de las cláusulas	501
C. Regla del sentido natural del contrato	504
74. REGLAS DE INTERPRETACIÓN RELATIVAS A LOS ELEMENTOS EXTRÍNSECOS DEL CONTRATO	505
A. Aspectos generales	505
B. La situación chilena	508
a) Regla de la aplicación restringida del texto contractual	509
b) Regla de la natural extensión de la declaración	509
c) Regla de los otros contratos de las partes sobre igual materia	510
d) Regla de la interpretación auténtica	511

	Página
75. REGLAS SUBSIDIARIAS DE INTERPRETACIÓN CONTRACTUAL	513
A. Reglas de las cláusulas usuales.....	514
B. Regla de la última alternativa.....	517
76. NATURALEZA DE LAS REGLAS DE INTERPRETACIÓN. ¿SON SIM- PLES CONSEJOS O NORMAS IMPERATIVAS?	520
77. REGLAS NO LEGALES DE INTERPRETACIÓN CONTRACTUAL	527

*§ 4. Crítica al sistema subjetivo
de interpretación contractual*

78. EL CARÁCTER FICTICIO DEL SISTEMA SUBJETIVO DE INTERPRE- TACIÓN	529
79. EL CARÁCTER INDIVIDUALISTA DEL SISTEMA SUBJETIVO DE INTER- PRETACIÓN CONTRACTUAL	532

CAPÍTULO SEGUNDO
INTERPRETACIÓN OBJETIVA DE LOS CONTRATOS

80. LAS NORMAS DEL CÓDIGO CIVIL ALEMÁN SOBRE INTERPRETA- CIÓN CONTRACTUAL. PARÁGRAFOS 133 Y 157 DEL BGB. <i>WI- LLENSTHEORIE</i> Y <i>ERKLÄRUNGSTHEORIE</i>	535
81. LAS CIRCUNSTANCIAS OSTENSIBLES DE LA ESPECIE. COMPARA- CIÓN CON EL SISTEMA SUBJETIVO	543
82. EL HOMBRE RAZONABLE COMO CRITERIO DE LA INTERPRETA- CIÓN OBJETIVA	546
83. EL INTÉRPRETE DEBE CONSIDERAR LOS RESULTADOS ECONÓMICOS PERSEGUIDOS POR LOS CONTRATANTES. REGLAS DE LA EXPE- RIENCIA. SÍNTESIS DEL SISTEMA OBJETIVO DE INTERPRETACIÓN	548
84. LOS USOS SOCIALES. EL LENGUAJE. LAS CIRCUNSTANCIAS DE TIEM- PO, TERRITORIO Y GRUPO A LAS QUE LOS USOS SE APLICAN.....	552
85. LA BUENA FE EN LA INTERPRETACIÓN CONTRACTUAL OBJETIVA.....	557
86. CONCLUSIONES SOBRE SISTEMAS DE INTERPRETACIÓN CON- TRACTUAL.....	562

CAPÍTULO TERCERO

LA INTERPRETACIÓN Y LA CALIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS
FRENTE AL RECURSO DE CASACIÓN EN EL FONDO

87.	CONSIDERACIONES PREVIAS	569
	A. La calificación del contrato supone su previa interpretación	569
	B. Las cuestiones de hecho y de derecho	573
88.	CASACIÓN EN EL FONDO POR ERRÓNEA CALIFICACIÓN DEL CONTRATO	577
	JURISPRUDENCIA CHILENA	580
89.	CASACIÓN EN EL FONDO POR ERRÓNEA INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO	582
	A. Improcedencia del recurso en el fondo por errónea interpretación contractual	583
	Jurisprudencia chilena	585
	B. Improcedencia del recurso de casación en el fondo, salvo desnaturalización del contrato	588
	a) La cuestión en Francia	589
	b) La doctrina de Claro Solar	590
	c) Jurisprudencia chilena	593
	C. Amplia procedencia de la casación en el fondo por errónea interpretación contractual	603
	Jurisprudencia chilena	608

QUINTA PARTE

EFECTOS PARTICULARES DE LOS CONTRATOS SINALAGMÁTICOS

90.	PANORAMA DE LOS EFECTOS PARTICULARES Y FUNDAMENTACIÓN.....	615
91.	LA EXCEPCIÓN DE CONTRATO NO CUMPLIDO	618
	A. Noción.....	618
	B. Requisitos	622
	C. Efectos de la excepción de contrato no cumplido	628

	Página
92. LA RESOLUCIÓN POR INEJECUCIÓN.....	631
A. Aspectos generales.....	631
B. La resolución y las condiciones resolutorias.....	632
C. La necesidad de resolución judicial.....	634
D. Incumplimiento imputable.....	637
E. El problema de los incumplimientos parciales.....	637
F. Ausencia de mora del acreedor.....	641
G. La posibilidad de enervar la resolución.....	641
H. Las consecuencias de la resolución contractual.....	645
93. LA TEORÍA DE LOS RIESGOS.....	646
A. La noción de riesgo.....	646
B. La doctrina del riesgo contractual.....	649
a) Planteamiento de la cuestión.....	649
b) Condiciones de procedencia.....	651
<i>i.</i> Existencia de un contrato bilateral.....	651
<i>ii.</i> Contrato en curso.....	652
<i>iii.</i> Caso fortuito sobreviniente.....	653
C. Criterios de solución al problema de los riesgos.....	654
a) Riesgos de cargo del acreedor (<i>res perit creditori</i>).....	654
b) Riesgos de cargo del deudor (<i>res perit debitori</i>).....	655
c) Riesgos de cargo del propietario (<i>res perit domino</i>).....	656
D. Situación chilena.....	657
a) La regla aparentemente general.....	657
b) Antecedentes de esta solución.....	658
c) Apreciación doctrinaria de esta solución.....	660
E. Excepciones a la regla general del artículo 1550 del Código Civil.....	661
<i>i.</i> Obligaciones de hacer y no hacer.....	661
<i>ii.</i> Mora del deudor.....	662
<i>iii.</i> Compromiso de entrega a dos o más personas.....	663
<i>iv.</i> Estipulación de las partes.....	664

	Página
<i>v.</i> Arrendamiento	664
<i>vi.</i> Confección de obra material.....	665
<i>vii.</i> Obligaciones condicionales.....	666
<i>viii.</i> Contrato de sociedad.....	669
<i>ix.</i> Obligaciones de género.....	671
<i>x.</i> Cosas que se venden a peso, cuenta o medida	672
<i>xi.</i> Ventas al gusto o prueba	674
<i>xii.</i> Ventas sobre muestras	675
<i>xiii.</i> Obligaciones alternativas	676
<i>xiv.</i> Compraventa mercantil	677
F. Derecho comparado	677
94. LA CESIÓN DE CONTRATO	682
A. Concepto	682
B. Requisitos	685
C. La naturaleza jurídica de la cesión de contrato.....	689
D. Efectos	690
E. La cesión de contratos en Chile.....	692
BIBLIOGRAFÍA.....	697
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW	745