

ÍNDICE

	Página
Prólogo a la segunda edición	XIII
Prólogo a la primera edición	XIX
Prefacio a la segunda edición.....	XXIII
Prefacio a la primera edición	XXV

INTRODUCCIÓN

1. Presentación del tema	1
2. Crisis del principio de libre discusión de los contratos. Realidad actual.....	1
3. Implicancias de una estipulación contraria a los inte- reses de uno de los contratantes.....	2
4. Enunciación del principio “ <i>nadie defrauda a quienes saben y consienten</i> ”	3
5. Principio “ <i>in volenti non fit injuria</i> ”	4
6. La culpa del perjudicado.....	5
7. Principio de responsabilidad y autorresponsabilidad. Principio de confianza negocial.....	6
8. Contexto dogmático del desarrollo de los principios an- teriores. Conflicto de voluntad real y voluntad declarada. Situación de nuestra legislación.....	8
9. Deberes de autocuidado e instituciones similares	9

	Página
10. Principio “ <i>nemo auditur</i> ”	10
11. Principio “ <i>nemo auditur</i> ” en Chile	11
12. Nuestra posición: El principio no se aplica a hipótesis de culpa propia.....	11
13. Doctrina de los actos propios.....	13
14. Requisitos	14
15. Distinción entre deberes de autocuidado y doctrina de los actos propios	15
16. Autocuidado en la fase precontractual.....	15
17. Aproximación a la aplicación de los principios expuestos en la fase precontractual. El artículo 1491 del Código Civil.....	16
18. Autocuidado en la ejecución del contrato.....	16

PRIMERA PARTE

19. Los tratos preliminares y la relación de contacto social	19
20. Principios que rigen los tratos preliminares. Buena fe, responsabilidad, autorresponsabilidad y confianza	21
21. Contenido de los deberes de verificación. Capacidad y poder de representación.....	22
22. Contenido de los deberes de verificación. El error en general como criterio de relevancia al momento de determinar su contenido.....	23
23. El error sobre el objeto del contrato y la sustancia o calidad esencial del mismo	24
24. Implicancia de lo anterior en los deberes de verificación del objeto del contrato	26
25. El error en la persona. Regulación general.....	26
26. Error en la persona. Contenido	28
27. Consecuencia de lo anterior respecto de los deberes de verificación	29
28. Síntesis del contenido de los deberes de verificación.....	29

	Página
29. Principio de buena fe	29
30. Primera aproximación al concepto	30
31. Buena fe subjetiva.....	31
32. Buena fe objetiva	32
33. Evolución histórica de la buena fe contractual.....	33
34. Buena fe precontractual. Breve reseña de su evolución histórica.....	33
35. Buena fe precontractual como buena fe objetiva.....	34
36. Fuerza expansiva del concepto de buena fe en el dere- cho contemporáneo. Ámbitos de aplicación. Deberes precontractuales emanados de la buena fe y regulación de cláusulas abusivas	35
37. Concepto de condiciones generales de contratación	36
38. Concepto de contrato de adhesión y su relación con la contratación bajo condiciones generales de contrata- ción.....	37
39. Control de inclusión y de contenido	37
40. Breve reseña del mecanismo de control de contenido.....	38
41. Control de inclusión, nueva concepción de la formación del consentimiento y culpa del perjudicado.....	40
42. Deberes dimanantes de la buena fe precontractual, y su régimen de responsabilidad.....	41
43. Enunciación de los deberes precontractuales más re- levantes	43
44. Deberes de información y el principio <i>caveat emptor</i>	43
45. Deberes de información típicos y atípicos.....	43
46. Contenido del deber de informar. Presuposiciones con- tractuales.....	44
47. Límites del deber de informar. Derecho de reserva	45
48. Límites del deber de informar. Deberes de autocuidado.....	47
49. Deber de autoinformación	48
50. Consecuencias de la infracción de los deberes de infor- mación.....	49

	Página
51. Deber de protección.....	50
52. Deber de confidencialidad.....	50
53. Deber de no romper los tratos preliminares sin una justa causa.....	51
54. Primer requisito: Confianza tutelable.....	52
55. Segundo requisito: Ausencia de justa causa.....	53
56. Tercer requisito: Daño relevante.....	54
57. Extensión de la indemnización e interés contractual negativo.....	54
58. Deberes de autocuidado en la ruptura de tratos preliminares.....	55

SEGUNDA PARTE
GENERALIDADES ACERCA DE LA
RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL

59. El efecto de las obligaciones. Opción sistemática.....	57
60. Responsabilidad contractual y extracontractual.....	60
61. Origen de la categoría de responsabilidad contractual.....	61
62. Responsabilidad contractual. Origen de una falsa noción.....	61
63. Posición de Planiol.....	64
64. Posición de Mazeaud.....	64
65. Posición de Mazeaud, continuación. Primera aproximación a la distinción entre obligaciones de medio y de resultado.....	65
66. Crítica a la posición de Planiol y Mazeaud.....	66
67. Nuestra opinión. El Código establece un régimen de responsabilidad por incumplimiento de obligaciones cualquiera que sea su fuente.....	67
68. Responsabilidad de derecho común. Tesis que sostiene que la responsabilidad de derecho común es la extracontractual.....	68

	Página
69. Nuestra posición: La responsabilidad de derecho común es la contractual	69
70. Justificación del tratamiento de todos los elementos de la responsabilidad contractual en la presente obra	71

INCUMPLIMIENTO

71. Concepto de acción.....	71
72. Concepto de omisión	72
73. El contenido de la acción u omisión queda determinado por la prestación.....	73
74. La responsabilidad contractual supone el incumplimiento de un contrato válido. Función de la buena fe contractual.....	75
75. Tipos de obligaciones contenidas en la relación obligatoria	76
76. Ámbito de aplicación de las normas contractuales. Caso del contrato nulo, la estipulación a favor de otro y estipulación de hecho ajeno.....	78
77. Concepto de incumplimiento.....	79
78. Incumplimiento absoluto	81
79. Derecho de opción entre cumplimiento forzado e indemnización de perjuicios, tesis tradicional	81
79 bis. Refutación de la doctrina tradicional.....	83
79 ter. Refutación en lo relativo a los contratos bilaterales	84
80. Incumplimiento imperfecto	87
81. Retardo en el incumplimiento y mora del deudor	87
82. Requisitos de la mora del deudor.....	88
83. Tipos de interpelación en el derecho chileno.....	89
84. Efectos de la mora	91

FACTORES DE IMPUTACIÓN DE DAÑOS

85. Aclaraciones terminológicas.....	91
86. Responsabilidad objetiva en materia de incumplimiento de obligaciones	92

	Página
87.	Concepto de dolo 93
88.	El <i>animus nocendi</i> como requisito del dolo..... 94
89.	Concepto de culpa en la doctrina nacional. La culpa en derecho romano e intermedio..... 95
90.	La culpa en nuestro Código Civil 96
91.	Argumentos en contra de la teoría tripartita de la culpa 97
92.	La culpa en derecho comparado 98
93.	Estructura dogmática de la culpa. Infracción de un deber de cuidado y determinación de su contenido abstracto 99
94.	Determinación del estándar específico exigido en el caso concreto..... 100
95.	Culpa profesional..... 101
96.	Forma de realizar el juicio normativo de la culpa 102
97.	Culpa y recurso de casación en el fondo 104

EL PERJUICIO

98.	Concepto y función del perjuicio en responsabilidad civil..... 104
99.	Derecho romano, el <i>id quod interest</i> 105
99 bis.	Concepto de perjuicio. Interés contractual positivo y negativo..... 106
100.	Clasificaciones de daño. Daño patrimonial y moral 108
101.	Daños previstos e imprevistos 110
102.	Requisitos del daño resarcible 110
103.	Interés legítimo 111
104.	Certeza 111
105.	Que no se encuentre indemnizado 112
106.	Que sea personal de acreedor 113

VÍNCULO DE CAUSALIDAD

107.	Exigencia de la existencia de un vínculo de causalidad, generalidades 113
108.	El problema de la causalidad 114

	Página
109. La causalidad en la filosofía y las ciencias naturales	115
110. La <i>condictio sine qua non</i>	116
111. La teoría de la equivalencia de las condiciones.....	116
112. Causalidad adecuada.....	118
113. Crítica a la teoría de la causalidad adecuada	119
114. Teoría de la imputación objetiva. Causalidad e imputación	120
115. Imputación objetiva como teoría en formación	122
116. Posición de Roxin.....	122
117. Posición de Jakobs.....	123
118. Posición de Fritsch.....	124
119. Concepto de riesgo	124
120. Riesgo permitido.....	124
121. Riesgo permitido. Nuestra posición.....	125
122. Aplicación del criterio de riesgo permitido. Grupos de casos.....	126
123. Criterio de los riesgos generales de vida y de adecuación.....	126
124. Criterio de fin de protección de la norma	127
125. Expectativas del agente respecto de la conducta de otros	128
126. Criterio de prohibición de regreso	128
127. Principio de confianza	129
128. Ámbito de actuación de la víctima	130
129. Criterio de provocación	131
130. Causalidad en la omisión	132
131. Causalidad en la omisión. Continuación	133
132. Imputación objetiva. Resumen	133
VÍNCULO DE CAUSALIDAD EN LA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL	
133. Generalidades	134
134. Causas ajenas.....	135

CASO FORTUITO

135.	Caso fortuito. Fundamento, concepto y requisitos	136
135 bis.	Caso fortuito en el Código Civil chileno	137
136.	Imprevisibilidad	137
137.	Irresistibilidad	138
138.	Exterioridad	139
139.	Caso fortuito y ausencia de culpa	140
140.	Nuestra posición	141
140 bis.	Continuación, argumentos doctrina nacional	141
140 ter.	Argumento histórico	142
140 quáter.	Derecho internacional	143
141.	El caso fortuito debe provocar una imposibilidad absoluta de cumplimiento	143
142.	Efectos del caso fortuito	144
143.	Excepciones	144
144.	El problema de la teoría de los riesgos	145
145.	Prueba del caso fortuito	146

HECHO DE UN TERCERO Y RESPONSABILIDAD
CONTRACTUAL INDIRECTA

146.	Hecho de un tercero como causal de exoneración	147
147.	Cesión forzada de acciones	148
148.	Responsabilidad por el hecho de terceros, fundamento y doctrina antigua	149
149.	Abandono del criterio antiguo, justificación	150
150.	Continuación	151
151.	Situación en nuestro Código Civil	152
152.	Principios de la responsabilidad contractual por el hecho de terceros. Inalegabilidad del caso fortuito	153
153.	Excepción de ausencia de culpa	154
154.	Auxiliares de cumplimiento	155

	Página
155. Cosas que se detentan en obligación	156
156. Sustento normativo de la tesis expuesta. Fuentes internacionales	157
LA CULPA DEL ACREEDOR, DOCTRINA Y DERECHO COMPARADO	
157. Generalidades	160
MORA DEL ACREEDOR	
158. Papel del acreedor en el cumplimiento de la obligación	162
159. Definición de mora del acreedor.....	162
160. Regulación en el Código Civil.....	163
161. Primer requisito: Ofrecimiento de ejecución.....	164
162. Segundo requisito: Falta de aceptación o de la cooperación debida.....	165
163. Efectos de la mora del acreedor.....	166
164. Mora del acreedor y artículo 1552 del Código Civil	166
INCUMPLIMIENTO POR HECHO O CULPA DEL ACREEDOR	
165. Generalidades	167
166. Derecho romano, dolo	168
167. Derecho romano, culpa.....	169
168. Derecho intermedio	171
169. Codificación.....	171
170. Caso en el cual la culpa del perjudicado es la única causa del daño.....	172
171. Regulación del caso anterior en el derecho argentino	173
172. Obligación de aminorar o evitar la agravación del daño.....	174
173. Regulación de la culpa concurrente. Compensación de culpas	176
173 bis. Evolución del tema en el derecho francés	177

	Página
174. Teoría de la compensación de culpas.....	178
175. Teoría de la compensación de culpas en Chironi.....	179
176. Posición de Lalou y Capitant.....	179
177. Solución desde la perspectiva causal.....	180
178. Aplicación de las normas de responsabilidad contractual indirecta en materia de culpa del acreedor	181

REGULACIÓN EN DERECHO COMPARADO DEL
PROBLEMA DE LA CULPA CONCURRENTENTE

179. <i>Common law</i>	181
180. Vista general de los sistemas de tradición de derecho romano continental	182
181. Derecho español.....	183
182. Derecho francés	184
182 bis. Derecho argentino.....	184
183. Derecho alemán	186
184. Derecho italiano.....	187

OBRAS DOCTRINARIAS

185. Globalización, comercio internacional y derecho	188
186. Origen de los principios Unidroit	189
187. Regulación de los principios Unidroit sobre culpa del perjudicado, cuando es causa única del daño y cuando existe culpa concurrente	189
188. Deber de evitar o aminorar el daño en los principios Unidroit.....	190
189. Origen de los Principios de Derecho Europeo de los Contratos.....	191
190. Regulación de la culpa del perjudicado en los Principios de Derecho Europeo de los Contratos	191
191. Conclusión	192

DERECHO NACIONAL

192.	Regulación en materia extracontractual: Artículo 2330 de Código Civil.....	193
193.	Continuación.....	194
194.	Estado del tema de la culpa del acreedor en materia contractual en la doctrina nacional	196
195.	Continuación.....	196
196.	Continuación.....	198
197.	Jurisprudencia nacional	199
198.	Nuestra posición	201
199.	Procedencia del recurso de casación en el fondo por culpa del acreedor en materia contractual	203

TERCERA PARTE

200.	Reseña de las normas a analizar	207
201.	Saneamiento de la evicción, generalidades	207
202.	Concepto de evicción.....	208
203.	Requisitos de la evicción	208
204.	El comprador no tuvo que haber sufrido la evicción por su culpa; necesidad de citación y efectos de su omisión.....	210
205.	La evicción en el caso del artículo 1846 N° 1.....	213
206.	La evicción en el caso del artículo 1846 N° 2.....	214
207.	La evicción en el contrato de arrendamiento. Referencia.....	215
208.	La evicción en la sociedad.....	216
209.	La evicción en la partición.....	216
210.	Restitución del precio en caso de evicción.....	217
211.	Vicios redhibitorios en el contrato de compraventa	219
212.	Descripción de las obligaciones del arrendador	220
213.	Obligación de entrega en el contrato de arrendamiento.....	221
214.	Obligación de realizar las reparaciones necesarias, culpa del perjudicado.....	222

	Página
214 bis. Vicios redhibitorios en el contrato de arrendamiento	224
214 ter. Evicción en el contrato de arriendo, desarrollo	225
215. Deber de indemnizar las pérdidas sufridas por el mandatarario sin culpa	227
216. Los contratos reales, contexto de aplicación de los artículos 2192 y 2235 del Código Civil	228
217. Indemnización por vicios de la cosa prestada en el comodato	230
218. Indemnización por vicios de la cosa depositada	231
219. Depósito hotelero	231
220. Transporte por tierra y mar	234
221. Transporte aéreo	236

CONCLUSIONES

222. La buena fe está presente en todo el iter contractual	236
223. Deberes dimanantes de la buena fe en la etapa precontractual, responsabilidad precontractual	236
224. Deber de informar y deber de autoinformación	237
225. Ruptura de tratos preliminares y deberes de autocuidado	238
226. Buena fe y relación de colaboración de las partes	238
227. La culpa del acreedor es la única causa del daño	239
228. La culpa del acreedor concurre con la culpa del deudor	239
Bibliografía	241
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW	257